

HOTĂRÂRE nr. 133 / 2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent pentru introducerea în intravilan și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției " Construire locuință Beci+Parter, anexa gospodărească parter, garaj parter și împrejmuire", Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, punct "Piatra Alba"

Consiliul local al municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 29788/06.10.2022;

-Raportul de specialitate nr. 29730/06.10.2022;

-Avizul nr. 05/28528/03.10.2022 al Direcției Arhitect Șef, Punctul de vedere tehnic nr. 29692 / 06.10.2022 precum și Raportul de finalizare a acțiunii de informare și consultare a publicului nr. 14425/22.04.2021;

-Prevederilor art. 47¹, art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. e și art.196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru introducerea în intravilan și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției "Construire locuință Beci+Parter, anexa gospodărească parter, garaj parter și împrejmuire", Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, punct "Piatra Alba", pentru parcela în suprafața de 2429,00 m.p., înscrisă în Cartea Funciară Curtea de Argeș cu nr. 82673, conform proiectului prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pe o durată de 36 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
ȘTEFAN DUMITRACHE

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU