

**HOTĂRÂRE nr. 52 / 2023
privind aprobarea închirierii unui teren platou din Piața Centrală**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 9297/22.03.2023;

-Raportul de specialitate nr. 9341/22.03.2023;

-Prevederile art. 108, art. 313, art. 332, art. 333, art. 334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile HCL nr. 39/2022 pentru aprobarea modului de stabilire a prețului minim de închiriere a terenurilor și spațiilor comerciale proprietate publică și privată situate în municipiul Curtea de Argeș;

-Avizul Comisiei economice, al Comisiei de urbanism amenajarea teritoriului și protecția mediului și cel al Comisiei de comerț și servicii publice.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărăște :

Art. 1: Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului platou în suprafață de 5,6 m.p., situat în incinta platoului exterior sector legume-fructe din Piața Centrală.

Platoul Pieței Centrale (strada Decebal nr. 8-10) aparține domeniului public al municipiului Curtea de Argeș, având numărul de inventar 100399 și valoarea de inventar 28890,54 lei, este înscris în C.F. nr. 83044 a municipiului Curtea de Argeș și este dat în administrare Serviciului Public Piețe, Târguri și Oboare Curtea de Argeș.

Art. 2: Închirierea terenului platou se face în scopul desfășurării activităților comerciale.

Art. 3: Prețul de pornire a licitației (prețul minim al închirierii) este de 258 lei/lună.

Art. 4: Durata închirierii este de 5 ani începând cu data încheierii contractului.

Art. 5: Se aprobă Documentația de atribuire - cadru (Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Formulare tipizate aferente documentației de atribuire ce cuprind Formularele de la nr. 1 la nr. 5, Model Contract de închiriere), prezentată în Anexele de la nr. 1 la nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6: Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în quantum de 30 lei.

Art. 7: Taxa de participare la licitație este de 100 lei.

Art. 8: Garanția de participare la licitație este stabilită la nivelul contravalorii a 2 chirii minime.

Art. 9: Se împuternicește șeful Serviciului Public Piețe, Târguri și Oboare să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică și să semneze contractul de închiriere pentru spațiul prevăzut la art. 1.

Art. 10: Anexa nr. 1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 – Fișa de date a procedurii, Anexa nr. 3 Formularele tipizate aferente documentației de atribuire cuprinzând Formularele de la nr. 1 la nr. 5 și Anexa nr. 4 – Modelul de Contract de închiriere, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
GEORGESCU DORU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU