

**HOTĂRÂRE nr. 63 / 2023
privind aprobarea închirierii chioșcurilor cu destinația vânzare presă și carte,
amplasate pe Bulevardul Basarabilor, la nord de complexul Sfântu Gheorghe,
respectiv la sud de parcare din fața Liceului Tehnologic Regele Mihai I**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 15158/16.05.2023;

-Raportul de specialitate nr. 15161/16.05.2023;

-Prevederile art. 108, art. 313, art. 332, art. 333, art. 334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile HCL nr. 39/2022 pentru aprobarea modului de stabilire a prețului minim de închiriere a terenurilor și spațiilor comerciale proprietate publică și privată situate în municipiul Curtea de Argeș;

-Avizul Comisiei economice și cel al Comisiei de urbanism amenajarea teritoriului și protecția mediului.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 136 alin. 1, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă închirierea prin licitație publică a două chioșcuri cu destinația vânzare presă și carte, fiecare având suprafață de 7,20 m.p., amplasate pe Bulevardul Basarabilor, la nord de complexul Sfântu Gheorghe, respectiv la sud de parcare din fața Liceului Tehnologic Regele Mihai I. Chioșcurile aparțin domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș, având numerele de inventar 1300025, respectiv 1300026, iar valoarea de inventar a fiecăruia este de 79730 lei.

Art. 2: Închirierea spațiilor se face în scopul desfășurării activității comerciale de vânzare presă și carte.

Art. 3: Prețul de pornire a licitației (prețul minim al închirierii) pentru fiecare chioșc este de 167 lei/lună.

Art. 4: Durata închirierii este de 5 ani începând cu data încheierii contractului.

Art. 5: Se aprobă Documentația de atribuire-cadru (Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Formulare tipizate aferente documentației de atribuire ce cuprind Formularele de la nr. 1 la nr. 5, Model Contract de închiriere), prezentată în Anexele de la nr. 1 la nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6: Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 30 lei pentru fiecare spațiu.

Art. 7: Taxa de participare la licitație este de 100 lei pentru fiecare spațiu.

Art. 8: Garanția de participare la licitație pentru fiecare spațiu este de 334 lei, stabilită la nivelul contravalorii a 2 chirii minime.

Art. 9: Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să semneze contractele de închiriere pentru cele două spații prevăzute la art. 1.

Art. 10: Anexa nr. 1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 – Fișa de date a procedurii, Anexa nr. 3 Formularele tipizate aferente documentației de atribuire cuprinzând Formularele de la nr. 1 la nr. 5 și Anexa nr. 4 – Modelul de Contract de închiriere, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
GEORGESCU DORU

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU