

HOTĂRÂRE nr. 75 / 2024
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism
afereent pentru stabilire reglementări urbanistice în vederea realizării investiției
“CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M, AMENAJARE PARCARE AUTO, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE”
situată în Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, Str. , nr. , Nr. Cad./Nr. CF 89310,
suprafață imobil 364,00mp

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17660/26.06.2024;
- Raportul de specialitate nr. 17661/26.06.2024;
- Punctul de vedere tehnic al Arhitectului Șef nr. 16887/17.06.2024;
- Raportul informării și consultării publicului nr. 2865/30.01.2024;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 7/15317/17.06.2024;
- Prevederilor art. 27¹ alin. (1) lit. c), art. 47, art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) din Legea nr. 350/2001

privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. e și art. 196, alin. (1) lit.

a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă **Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism afereent pentru stabilire reglementări urbanistice în vederea realizării investiției “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M, AMENAJARE PARCARE AUTO, ALEI CAROSABILE ȘI PIETONALE” situată în Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, Str. , nr. , Nr. Cad./Nr. CF 89310, suprafață imobil 364,00mp**, conform proiectului prezentat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice și echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se face pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 3. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism afereent pe o durată de 36 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
MOISESCU MARIUS OCTAVIAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU