

**HOTĂRÂRE nr. 114 / 2024**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent pentru stabilire reglementări urbanistice în vederea realizării investiției ”LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE” pentru imobilul situat în Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, Str. nr. , Nr. Cad./Nr. CF 89970,89966 si 89988, suprafață totală reglementată 3381,00mp**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 25528/12.09.2024;
  - Raportul de specialitate nr. 25530/12.09.2024;
  - Punctul de vedere tehnic al Arhitectului Șef nr. 24448/03.09.2024;
  - Avizul Arhitectului Șef nr. 9/21178/28.08.2024;
  - Raportul informării și consultării publicului nr. 20599/24.07.2024;
  - Prevederile art. 27<sup>1</sup> alin. (1), art. 47, art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
  - Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. e și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local de urbanism aferent pentru stabilire reglementări urbanistice în vederea realizării investiției ” **LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE**” pentru imobilul situat în Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, Str. nr. Nr. Cad./Nr. CF 89970,89966 si 89988, suprafață totală reglementată 3381,00mp, conform proiectului prezentat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Asigurarea căilor de acces, a dotărilor și utilităților publice și echipamentelor tehnice necesare construirii și ulterior utilizării construcțiilor, se face pe cheltuiala beneficiarului.

**Art. 3.** Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism aferent pe o durată de 36 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Președinte de ședință  
RĂDUȚU-BABEȚ ANA**

Contrasemnează pentru legalitate  
**Secretar general al municipiului  
ISABEL JANINA ZARIOIU**