

**JUDETUL ARGES  
MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE nr. 65 / 2024**  
**privind aprobarea vânzării terenului din strada Elena Cuza, înscris în C.F. nr. 86102,**  
**aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș**  
-proiect-

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 17088/19.06.2024;
  - Raportul de specialitate nr. 17103/19.06.2024;
  - Cererea nr. 4409/12.02.2024 a domnului \_\_\_\_\_ ;
  - Raportul de evaluare nr. 24/05.03.2024, înregistrat la Primaria Municipiului Curtea de Argeș sub nr. 7000/06.03.2024, întocmit de evaluatorul autorizat \_\_\_\_\_ titular ANEVAR;
  - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 363 alin. (6), art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - Avizul Comisiei economice și cel al Comisiei juridice, de disciplină și ordine publică;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se însușește Raportul de evaluare nr. 24/05.03.2024, înregistrat la Primaria Municipiului Curtea de Argeș sub nr. 7000/06.03.2024, întocmit de evaluatorul autorizat \_\_\_\_\_ -Membru titular ANEVAR, prezentat în **Anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Suma rezultată este de 9.269 lei, echivalentul a 1.868 euro la cursul de schimb de 4,9624 lei/euro folosit de evaluator la data efectuării evaluării, stabilită în baza raportului de evaluare al terenului în suprafață de 33 m.p. din strada \_\_\_\_\_, din vecinătatea blocului E6 înscris în C.F. nr. 86102 Curtea de Argeș, aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș, cu numărul de inventar 1300042.

**Art. 2:** (1) Se aprobă vânzarea cu exercitarea dreptului de preemțiune, a terenului în suprafață de 33 m.p. înscris în C.F. nr. 86102 Curtea de Argeș, aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș, către actualul proprietar al construcției existente pe acest amplasament, la prețul rezultat din raportul de evaluare.

(2) Toate cheltuielile ocazionate cu vânzarea terenului vor fi suportate de cumpărător.

**Art. 3:** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Curtea de Argeș, se va modifica în mod corespunzător.

**Art. 4:** Se împuternicește Primarul Municipiului Curtea de Argeș să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Președinte de ședință**  
MOISESCU MARIUS OCTAVIAN

Contrasemnează pentru legalitate  
**Secretar general al municipiului**  
ISABEL JANINA ZARIOIU