

HOTĂRÂRE nr. 31 / 2025
privind aprobarea închirierii a două terenuri cu suprafața de 2,8 m.p. fiecare,
în vederea amplasării de panouri publicitare

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 6536/11.03.2025

-Raportul de specialitate nr. 6538/11.03.2025;

-Cererea nr. 536/13.02.2025 înaintată de CER Cleaning Equipment S.R.L. și înregistrată la Primăria Municipiului Curtea de Argeș sub nr. 3965/13.02.20025;

-Prevederile art. 108, art. 313, art. 332, art. 333 alin. (1), alin. (2), art. 334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile HCL nr. 39/2022 pentru aprobarea modului de stabilire a prețului minim de închiriere a terenurilor și spațiilor comerciale proprietate publică și privată situate în municipiul Curtea de Argeș;

-Avizul Comisiei economice și cel al Comisiei de urbanism amenajare a teritoriului și protecția mediului.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aprobă închirierea prin licitație publică a două terenuri în suprafață de 2,8 m.p. fiecare, situate pe strada Victoriei (între numerele 74 și 76) și pe strada Râmnicu Vâlcea (zona intersecție cu strada Bușaga-descărcare autostradă) aparținând domeniului public al statului, administrate de Municipiului Curtea de Argeș.

Art. 2: Închirierea terenurilor se face în scopul amplasării de panouri publicitare.

Art. 3: Prețul de pornire al licitației pentru fiecare teren (prețul minim al închirierii) este de 339 lei/lună.

Art. 4: Durata închirierii este de 5 ani începând cu data încheierii contractului.

Art. 5: Se aprobă Documentația de atribuire - cadru (Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Formulare tipizate aferente documentației de atribuire ce cuprind Formularele de la nr. 1 la nr. 5, Model Contract de închiriere), prezentată în Anexele de la nr. 1 la nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 6: Taxa pentru obținerea Documentației de atribuire, pe suport de hârtie, este de 30 lei pentru fiecare teren (nereturnabilă).

Art. 7: Taxa de participare la licitație pentru fiecare teren este de 100 lei (nereturnabilă).

Art. 8: Garanția de participare la licitație este stabilită la nivelul contravalorii a 2 chirii minime pentru fiecare teren.

Art. 9: Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să semneze contractele de închiriere pentru terenurile prevăzute la art. 1.

Art. 10: Anexa nr. 1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 – Fișa de date a procedurii, Anexa nr. 3 Formularele tipizate aferente documentației de atribuire cuprinzând Formularele de la nr. 1 la nr. 5 și Anexa nr. 4 – Modelul de Contract de închiriere, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință
DUMITRACHE ȘTEFAN

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU