

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 30594 / 29.09.2021

ANUNT

În temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primăria Municipiului Curtea de Argeș supune dezbaterii publice **Proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022.**

Proiectul poate fi consultat pe site-ul instituției la adresa: www.primariacurteadearges.ro și la sediul instituției.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, alte entități pot trimite în scris propuneri sau sugestii cu privire la **Proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022** la sediul Primăriei Curtea de Argeș – Biroul Registratură, sau în format electronic pe adresa de e-mail a instituției - primariacurteadearges@yahoo.com, până la data de 11.10.2021.

În data de 15.10.2021, ora 10,00, în sala de ședințe a Primăriei Municipiului Curtea de Argeș va avea loc o dezbateră publică cu privire la acest proiect de hotărâre.

Primar

Ing. PANTURESCU CONSTANTIN

REFERAT

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022

Potrivit art. 20, pct.b) din Legea nr.273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, autoritățile publice locale au competența si răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea si încasarea impozitelor si taxelor locale precum si a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în condițiile legii.

În acest sens cadrul legal este determinat de:

- Legea nr. 227 /2015 - lege privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare;
 - Legea nr. 273 /2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;
- În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările si completările ulterioare, Consiliul local are competența în:
- stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale ,când acestea se determină pe baza de cotă procentuală,
 - stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime;
 - stabilirea altor taxe locale tinând cont de prevederile art.486 din lege;
 - stabilirea nivelului bonificatiei de până la 10 % conform prevederilor art.462,alin.(2),art.467, alin.(2),art.472,alin.(2) din Codul fiscal;
 - majorarea impozitelor si taxelor locale conform art.489 din Codul Fiscal;
 - procedura de acordare a facilităților fiscale ;
 - indexarea impozitelor și taxelor locale.

Indexarea impozitelor și taxelor locale este reglementată prin art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) În cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. ...”.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercitiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determina prin

aplicarea unei cote procentuale, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin.(1).’’

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfbf.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, **rata inflației** pentru anul **2020** este de **2,6 %**.

Pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale prin indexarea cu rata inflației, s-au respectat prevederile lit. n , pct. 11, Titlul IX din HG. Nr. 1/2016, referitor la rotunjire, astfel „ prin reducere cand fractiunile in bani sunt mai mici de 50 de bani si prin majorare cand fractiunile in bani sunt de 50 de bani sau mai mari”.

- Potrivit art. 454 din Legea nr. 227/2015 actualizată, **impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:**

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

- Întrucât **cuantumul taxelor speciale și ale altor taxe locale nu sunt stabilite prin Codul fiscal**, cu **excepția taxei pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă și a taxei pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri**, ci prin hotărâre a consiliului local, acestea nu intră sub incidența indexării; nivelurile taxelor speciale și ale altor taxe locale pentru anul 2022 sunt stabilite conform capitolului VIII , în condițiile art. 486 alin.(1) din Legea nr. 227/2015, actualizată.

- În ceea ce privește **taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru** prevăzute de lege, acestea **nu intra în categoria impozitelor și taxelor locale**, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art. 494 alin.(10), lit.b) din Legea nr. 227/2015 actualizată.

Nivelurile acestor taxe se ajustează și se actualizează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art. 494 alin.(11) din Legea nr. 227/2015 actualizată, respectiv prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției, potrivit art. 50 alin.(1) din O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

- **Intră sub incidența indexării și amenzile** care constituie venit la bugetul local, prevăzute la art. 493 alin.(3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, potrivit art. 493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 actualizată:

“(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491”;

În conformitate cu prevederile art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie și altele asemenea, precum și taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe cu impact asupra mediului înconjurător.

Potrivit art. 489 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cotele adiționale stabilite neputând fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Titlul IX.

Impozitul pe mijloacele de transport în funcție de numărul de axe și greutatea brută maximă admisă se stabilește în conformitate cu OUG nr.79/08.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Față de cele prezentate, va rog să inițiați un Proiect de hotărâre care să se supună dezbaterii publice conform art. nr.7 din Legea nr. 52/2003 și spre aprobare Consiliului local, și să cuprindă următoarele:

- Art. 1. Valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora pentru anul 2022, sunt prezentate în Anexei nr. 1.:
1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022*, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0.1% în anul 2022.
 3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0.4 %;
 4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,1 %.
 5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1.1 % în anul 2022.
 6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%.
 7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 50 %;
 8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
 9. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) și lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - a. 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
 - b. 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.
 10. Taxa administrativă de divorț se stabilește la 530 lei.
 11. Având în vedere prevederile art. 256, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, se stabilește suma pentru cheltuielile cu executarea silită la 7 lei.

Art.2 . Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 3. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice și juridice;
- 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice și juridice;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice și juridice.

Art.4. Taxele speciale aferente activității de evidență a persoanelor sunt prevăzute în Anexa nr.2.

Art. 5. Taxele speciale aferente Muzeului municipal și Centrului de cultură și artă G.Toparceanu sunt cele prevăzute în Anexa nr.3.

Art.6. Amenzile stabilite prin Legea 227/2015 privind codul fiscal sunt prevăzute în Anexa nr. 4.

Art.7. Zonarea pentru impozitul/țaxa pe clădiri și teren din intravilan este prevăzută în HCL Curtea de Argeș nr. 147/ 2017 iar zonarea terenurilor din extravilan este prevăzută în HCL Curtea de Argeș nr. 103 /2002.

Art. 8. Taxa pentru realizarea de copii de pe documentele solicitate în condițiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare se stabilește la 1 leu/ pagina.

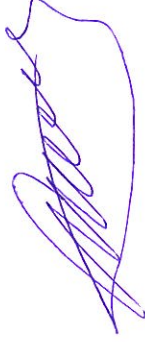
Art.9. Propunem, ca în conformitate cu art.266 alin.5 și 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2021, până la 40 lei inclusiv, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri umarabile sau spații și terenuri închiriate sau date în folosință.

Art.10. Prezentă hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului, instituțiilor și serviciilor locale, Instituției prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică.

INITIATOR PROIECT

Primarul municipiului Curtea de Argeș

ING. PANTURESCU CONSTANTIN





PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Nr. 30515/29.09.2021

RAPORT

**privind propunerea de indexare cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale si alte
taxe asimilate acestora, precum și amenzi, pentru anul 2022**

Analizând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal precum și a Legii nr.196/29.09.2017-pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, O.U.G. nr. 79/08.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și O.U.G. nr.114/28.12.2018 pentru modificarea si completarea art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

- art.20 și art 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX-Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- H.G. nr. 1/2016-Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare,
- Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală,
- Hotărârile Consiliului Local nr.103/2002 și 147/2017 privind aprobarea delimitarii zonelor de impozitare pe raza teritorială a Municipiului Curtea de Arges.

Indexarea impozitelor și taxelor locale este reglementată prin art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare:

În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, pana la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotărârea consiliului local și se aplicată în anul fiscal urmator.

Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal urmator, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale , care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

- Potrivit art. 454 din Legea nr.227/2015 actualizată, **impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmează :**
 - a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
 - b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
 - c) impozitul pe mijloace de transport;
 - d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
 - e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
 - f) impozitul pe spectacole;
 - g) taxele speciale;
 - h) alte taxe locale.
- În ceea ce privește **taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru** prevazute de lege, acestea **nu intră în categoria impozitelor și taxelor locale**, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art.494 alin. (10), lit b) din Legea nr.227/2015 actualizată.
Nivelurile acestor taxe se ajustează și actualizează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, potrivit art. 494 alin. (11) din Legea 227/2015 actualizată, respectiv, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerul Justiției potrivit art.50 alin. (1) din O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările si completările ulterioare.
- **Intra sub incidența indexării și amenzile** care constituie buget la venitul local, prevazute la art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, potrivit art.493 alin. (7) din Legea nr.227/2015 actualizată:
Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite de art.491
Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevazute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevazute la art.494 alin (10) lit. b) și c).
Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în Codul Fiscal.
Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, **rata inflației** pentru anul 2020 este de 2,6%.

Analizând prevederile legale mai sus menționate, **propun** înaintarea către Consiliul local a **proiectului de hotărâre privind indexarea cu rata inflației de 2,6%, a impozitelor și taxelor locale precum și a amenzilor prevazute la art.493 alin. (3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, pentru anul 2022.**

SEF SERVICIU I.T.L.
SIMINA-LAURA TUDORESCU



T A B L O U L

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES ÎN ANUL FISCAL 2022**

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărarea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m² -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2021		Nivelurile aplicabile în anul 2022		Procent modificare 2022/2021 (%)
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1099,86	660,15	1128,46	677,31	2,6
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330,06	220,41	338,64	347,44	2,6
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220,41	192,17	226,14	232,02	2,6
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	137,89	82,52	141,48	145,16	2,6
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona și rangul 2 al Municipiului Curtea de Argeș în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2.4	2.3	2.2	2.1

2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale definite de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1,1% va fi datorată de proprietarul clădirii

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1 Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

1. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
2. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
3. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
4. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2022/2021 (%)
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A	8582,84	8582,84	8805,99	8805,99	2,6
B	6051,95	6051,95	6209,30	6209,30	2,6
C	3960,81	3960,81	4063,79	4063,79	2,6
D	1980,40	1980,40	2031,89	2031,89	2,6

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, la care se aplica coeficientul de corecție pentru rangul II , respectiv coeficientul 4,00.

Nr. crt.	Zona Categoriea de folosință	Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2022 - lei/ha -				Procent modificare 2022/2021 (%)
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	30,40	22,80	20,63	16,29	31,19	23,39	21,17	16,71	2,6
2	Pășune	22,80	20,63	16,29	14,12	23,39	21,17	16,71	14,49	2,6
3	Fâneată	22,80	20,63	16,29	14,12	23,39	21,17	16,71	14,49	2,6
4	Vie	51,03	38,00	30,40	20,63	52,36	38,99	31,19	21,17	2,6
5	Livadă	58,63	51,03	38,00	30,40	60,15	52,36	38,99	31,19	2,6
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30,40	22,80	20,63	16,29	31,19	23,39	16,71	32,00	2,6
7	Teren cu ape	16,29	14,12	8.69	0	16,71	14,49	8,92	0	2,6
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	Nivelurile practicate în anul 2021 - lei/ha -				Nivelurile propuse în anul 2022 - lei/ha -				Procent Modif. 2022/ 2021 (%)
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren cu construcții		33,66	30,40	28,23	23,88	34,54	31,19	28,96	24,50	2,6
2	Arabil		55,38	53,20	49,95	46,69	56,82	54,58	51,25	47,90	2,6
3	Pășune		30,40	28,23	23,88	21,71	31,19	28,96	24,50	22,27	2,6
4	Fâncăță		30,40	28,23	23,88	21,71	31,19	28,96	24,50	22,27	2,6
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1		60,81	58,63	55,38	53,20	62,39	60,15	56,82	54,58	2,6
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1		61,89	58,63	55,38	53,20	63,50	60,15	56,82	54,58	2,6
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0	0	0	0	0	0	0	0	0

7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17,38	15,20	13,03	8.69	17,83	15,60	13,37	8,92	2,6
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6.52	5.43	2.17	1.09	6,70	5,57	2,27	1,12	2,6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36,91	33,66	30,40	28,23	37,87	34,54	31,19	28,96	2,6
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Proce nt modifi care 2022/ 2021 (%)	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022		Proce nt modifi care 2022/ 2021 (%)
	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8.69	8,92	2,6
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	9.77	10,02	2,6
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	19,55	20,06	2,6
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	79,26	81,32	2,6
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	158,52	162,64	2,6
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,21	327,51	2,6
7. Autobuze, autocare, microbuze	26,05	26,73	2,6

8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	33,61	34,48	2,6
9. Tractoare înmatriculate	19,55	20,06	2,6
* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobilele mixte, autospecializate			
II. vehicule înregistrate	Valori practicate în anul 2021	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2022
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4,15	2 – 4	4,26
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6,22	4 – 6	6,38
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an	50 – 150 lei/an	103

10.În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:			
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021 în lei	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022 în lei	Procent modificare 2022/2021(%)
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9,76	10,01	2,6
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36,91	37,87	2,6
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57,54	59,04	2,6
4. Peste 5 tone	70,57	72,40	2,6
11.În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:			

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent modificare 2022/2021(%)
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22,80	23,39	2,6
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61,88	63,49	2,6
3. Bărci cu motor	231,26	237,27	2,6
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 1119)	109,66	112,51	2,6
5. Scutere de apă	231,26	237,27	2,6

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR				
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	Nivelurile practice în anul 2021 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2022 Taxa, în lei	Procent de modificare 2022/2021
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m ² , inclusiv	5	între 5 – 6	5	0 %
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6	între 6 – 7	6	0 %
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	8	între 7 – 9	8	0 %
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	11	între 9 – 12	11	0 %
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	13	între 12 – 14	13	0 %

f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021
	2 lei pentru fiecare m ² afectat	între 0 – 15 lei pentru fiecare m ² afectat	2 lei pentru fiecare m ² afectat	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021
	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	0 %
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021
	12 lei pentru fiecare racord	între 0 – 13 lei pentru fiecare racord	12 lei pentru fiecare racord	0 %
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021
	14 lei	între 0 – 15 lei	14 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021
	8 lei	între 0 – 9 lei	8 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2022	Procent 2022/2021

	18 lei	între 0 – 20 lei	18 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale				
Niveluri propuse prin legea 227/2015				
Între 0 – 32 lei inclusiv				
Eliberare extras din documentații de urbanism .	Niveluri practicate în anul 2021	Niveluri aplicabile în anul 2022		Procent modificare 2022/2021
	29 lei pentru fiecare mp sau fracțiune	29 lei pentru fiecare mp sau fracțiune		0 %
	Taxa practică în 2021	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Taxa aplicabilă în 2022	Procent modificare 2022/2021
	80/20 lei	Între 0-80 lei	80/20 lei	0 %
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/carnet comercializare produse agricole)				

Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Arges, comerțanții a căror activitate se încadrează în grupele 561 – restaurante 563- baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- alte activitatirecreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala- CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala, datorează taxe diferențiate, astfel:

STRUCTURA DE VÂNZARE				
	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică practicata in anul 2021 - lei -	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică aplicabila in anul 2022 - lei -	Procent modificare 2022/2021 (%)	
- pentru structura de vanzare cu suprafata de pana la 10 mp	165	169	2,6	

- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 10 mp si 100 mp	330	339	2,6
- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 100 mp si 200mp	550	564	2,6
-pentru structura de vanzare cu suprafata mai mare de 200 mp	1650	1693	2,6
- pentru structura de vanzare cu suprafata mai mare de 500 mp	4152	4260	2,6

Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind activitățile de alimentație publică, se plătește integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora.

Cererea pentru viza anuală, însoțită de documentația necesară se depune la Primăria Curtea de Argeș până la data de 31 ianuarie 2022 inclusiv, data după care se percepe majorări de întârziere, iar în cazul autorizațiilor eliberate pentru activități sezoniere majorările de întârziere se percep începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației pentru desfasurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost anulată sau suspendată, după caz.

Taxa pentru viza anuală nu se percepe în cazul în care până la 31 ianuarie 2022 a solicitat suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic.

Orice modificare/completare în autorizația de funcționare a unității de alimentație publică va fi comunicată în termen de 15 zile compartimentului de specialitate al Primăriei Curtea de Argeș.

Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul Municipiului Curtea de Argeș sau fără viza anuală a acesteia, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Argeș, a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se încadrează în grupele 561 – restaurante 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională- CAEN, actualizată prin Ordinul prezedintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, , constituie contravenție și se sancționează cu amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A.Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin. (2)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	Niveluri propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent modificare 2022/2021
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²	- % -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	22	între 0 și 32, inclusiv	23	2,6
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	22	între 0 și 23, inclusiv	23	2,6
B. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art. 477 alin.5	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	1%-3%	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	0%

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE			
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVEL ANUL 2022	
a) în cazul videotecilor	-	-	
b) în cazul discotecilor	-	-	
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%	
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%	

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

Taxele achitate de persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din piete, targuri si oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii se datoreaza, dupa cum urmeaza:

Nr. crt..	Denumirea taxei	Nivel 2021 Lei	Nivel 2022 Lei
1.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii diverse (lei/mp/zi)	2,5	2,5
2.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii cu ocazia manifestarilor prilejuite de « Zilele Municipiului » » lei/mp/zi	8	8
3.	Taxa pentru parcuri de distractii (lei/mp/zi)	0,5	0,5
4.	Taxa ocupare locuri publice cu corturi in vederea organizarii de evenimente private (lei/mp/zi)	1	1
5.	Taxa pentru depozitarea de materiale si pentru organizare de santier (lei/mp/luna)	2	2
6.	Taxa pentru reclama sonora lei/zi	10	10
7	Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului sezonier stradal si pe terase (lei/mp/luna)	25	25
8.	Pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclama si publicitate (lei/mp/luna)	22	22
9.	Taxa comert ambulant lei/zi	10	10
10.	Taxa pentru utilizarea Salii multifunctionale a Primariei (lei/ora)	150	150
11.	Taxa pentru utilizarea Salii Centrului Cultural G. Toparceanu (lei/ora)		

12.	Taxe ocupare locuri publice cu copertine si garaje (lei/mp/luna) -pentru copertine deschise -pentru copertine inchise -pentru garaje	0,8 1 1,2	0.8 1 1.2	
13.	Taxe pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta (lei/mp/luna) :			
A.	Activitate de comert	25	25	
B.	Taxa prestari servicii si productie			
	-Zona A	4	4	
	-Zona B	3	3	
C.	Activitati culturale , invatamant , asistenta sociala, pensionari (lei/mp/luna)	2	2	
D.	Cabinete medicale	4	4	
E.	Activitati administrative sau profesionale			
	-Zona A	5	5	
	-Zona B	4	4	
F.	Depozite independente pentru activitati comerciale si de productie			
	-Zona A	2,5	2,5	
	-Zona B	2	2	
G.	Soproane sau depozite in aer liber	1	1	
H.	Activitati de turism , agentii	11	11	
I.	Activitati de birou	5	5	
J.	Grupuri sanitare inclusiv cai acces	1	1	
K.	Activitati nonprofit	1	1	
L.	Activitati proiectare	3	3	
M.	Cinematograf	1	1	

N.	Curti aferente imobilelor inchiriate persoanele juridice	0,5	0,5
O.	Taxa pentru utilizarea Salii de sport (lei/ora)		
	- perioada octombrie – martie	110	110
	- perioada aprilie - septembrie	70	70
P.	Taxa inchiriere teren baze sportive- lei/mp/an	0.5	0.5
14.	Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice din pietre, targuri si oboare (lei/mp/zi)		
A.	Taxa pentru inchirierea meselor din pietre catre persoane fizice si juridice (lei/masa/zi)		
	- inchiriere mese zilnic	10	10
	-inchiriere mese - 6 luni	10	10
	- inchiriere mese anual – 12 luni	8	8
	- inchiriere masa si vitrina frigorifica	10	10
B.	Taxa pentru inchirierea platourilor din pietre:		
	-persoane fizice	3	3
	-persoane juridice	3	3
C.	Taxa pentru inchirierea platourilor din targuri	3	3
D.	Taxa comercializare in targul saptamanal (lei/zi)		
	-autoturisme	10	10
	-autocamioane	30	30
	-remorci	15	15
	-carute	5	5
	- masini utilitare	20	20
	- TIR	51	51
E.	Taxa pentru inchiriere spatii depozitare (lei/mp/luna)		
	- Piata Centrala	20	20
	- Piata Ivancea	15	15
	- Piata Posada	10	10
F.	Taxa pentru inchirierea spatilor comerciale , (lei/mp/luna)		
	- Piata Centrala	41	41

	- Piata Ivancea - Piata Posada	35 25	35 25
G.	Taxa pentru prestarea de servicii (lei/buc./zi) -inchiriere cantare	5	5
H.	Taxa intrare WC public (lei/pers.)	1	1
I.	Taxa parcare comercianti si producatori (lei/zi)		
J	Taxa pentru utilizarea containerelor metalice (lei/luna)	530	530
K.	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/zi)		
	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/luna)	91	91
L	Taxa pentru inchirierea temporara a platourilor, altele decat cele din pietre si targuri(lei/mp/luna)		

M.	Taxa concesiune loc de veci	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani
N.	Taxa intretinere loc de veci	10 lei/an	10 lei/an
O.	Taxa insamantare artificiala a bovinelor		
P.	Taxa eliberare certificat fiscal in aceeasi zi	10 lei	10 lei
R.	Taxa autorizatie taxi sau viza anuala a acesteia	190 lei/an/autovehicul hicol	190 lei/an/autovehicul
S.	Taxa pentru schimbarea autorizatiei ca urmare a inlocuirii autovehiculului	105 lei/an/autovehicul hicol	105 lei/an/autovehicul
T.	Taxa acces statie taxi	140 lei/an/autovehicul hicol	140 lei/an/autovehicul
U.	Taxa inregistrare vehicule care nu sunt supuse inmatricularii	60 lei/an/vehicol	60 lei/an/vehicol
V.	Taxa pentru eliberare placuta cu numar de inregistrare (lei/placuta)	50	50
X.	Taxa intrare in municipiu pentru aprovizionare cu marfa (lei/zi/autovehicul)		

	- autoutilitare < 3.5 tone			
	- autoutilitare 3.5 to - 7.5 to			
	- camioane > 7.5 to			

Presedinte de sedinta

Secretar general UAT

CHIRCA RADU

TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2021	Taxe aplicabile în anul 2022	Procent modificare 2022/2021
1.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate	7 lei	7 lei	0 %
2.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate provizorii	1 leu	1 leu	0 %
3.	Taxa privind furnizarea de date cu caracter personal, în condițiile legii, pentru persoanele fizice / juridice.	1 leu/pers	1 leu/pers	0 %

Presedinte de sedinta

Secretar general UAT
CHIRCA RADU

TAXE SPECIALE AFERENTE MUZEULUI MUNICIPAL

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2021-lei	Taxe aplicabile în anul 2022-lei	Procent modificare 2022/2021
1.	Taxa vizitare -pensionari - adulti - elevi , studenti	2 5 1	2 5 1	0 %
2.	Taxa de filmare	30	30	0 %
3.	Taxa de fotografiere – în incinta obiectivelor	5	5	0%
4.	Taxa ghidaj de specialitate - în limba romana (pentru fiecare grup) - în limba de circulație internaționala (pentru fiecare grup)	8 50	8 50	0 %
5.	Taxa inchiriere sala multifunctionala (lei/ ora)	50	50	0%
6	Taxa parcare (lei/ora) - autoturisme - microbuze - autobuze	1 2 5	1 2 5	0% 0% 0%

TAXE SPECIALE AFERENTE CENTRULUI DE CULTURA G. TOPARCEANU

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2021-lei	Taxe aplicabile în anul 2022-lei	Procent modificare 2022/2021
1	Taxa pentru utilizarea salii de spectacole	250 lei/ora	250 lei/ora	0%
2	Taxa sonorizare	150 lei/ eveniment	150 lei/ eveniment	0%
3	Taxa sala Orfeu	100 lei/ora	100 lei/ora	0%

Presedinte de sedinta

Secretar general UAT
CHIRCA RADU

SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent 2022/2021
1	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 75 de lei la 303 de lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 303 de lei la 755 de lei.	Art. 493 alin 3) legea 227/2015 - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 77 de lei la 311 de lei, iar cele de la alin 2 lit. b) cu amendă de la 311 de lei la 775 de lei.	2,6 %
2	Art. 294 alin. 4) legea 571/2003 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 353 lei la 1.712 lei.	Art. 493 alin 4) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 362 lei la 1.757 lei.	2,6 %

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2021		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2022	Procent 2022/2021
1	Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 303 de lei la 1.211 de lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.211 de lei la 3.022 de lei.	Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 311 de lei la 1.242 de lei, iar cele de la lit. b cu amendă de la 1.242 de lei la 3.101 de lei.	2,6 %
	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.411 de lei la 6.852 de lei.	Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.448 de lei la 7030 de lei.	2,6 %